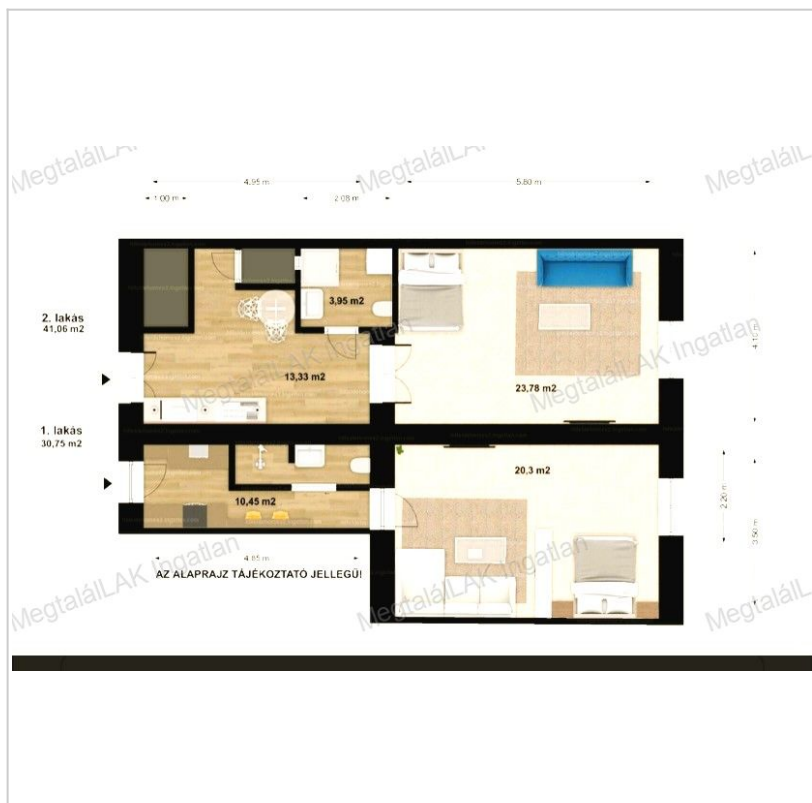


Eladó Téglalakás, 72 m², VII. kerület

79 900 000 Ft (~205 997 €)



Adatlap sorszáma:	#696800200
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kúrti Gábor
Tulajdonos

+36 70 252-4615
kurti.gabor@megtalallak.hu

AKÁCFA UTCÁBAN LAKÁS ELADÓ

KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG AIRBNB-NEK!

A VII. kerület szívében, Belső-Erzsébetvárosban kínáljuk megvételre ezt a 2 külön apartmanból álló, teljeskörűen felújított, befektetésnek kitűnő, 72 m²-es ingatlant!

Az ingatlanról röviden:

- 2 külön apartman
- 72 m²
- pár éve teljeskörűen felújított
- kiváló infláció kivédő befektetés
- Airbnb-re tökéletes választás, jelenleg meglévő és működő engedéllyel

Az ingatlan jelenleg 2 külön apartmanra van felbontva, egy kisebb 31 és egy nagyobb 41 m²-es 1 szobás lakásra. Lakrészek külön bejáratúak rendelkeznek, jelenleg mind a kettő bérbe van adva.

3-4 éve zajlott le egy igényes teljes körű felújítás. Ennek keretében történt meg a fűtés korszerűsítés, a csövek, vezetékek cseréje és a klíma beszerelés is, teljesen gépesített.

Mindkét lakásban tágas nagypolgári nappali és háló van, külön-külön konyha és fürdőszoba.