

Eladó Téglalakás, 58 m², Székesfehérvár

35 990 000 Ft (~92 810 €)



Adatlap sorszáma:	#696800230
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kúrti Gábor

Tulajdonos

+36 70 252-4615

kurti.gabor@megtalallak.hu

SZÉKESFEHÉRVÁRON a FECSKEPARTON, ELADÓ egy jó állapotú 58 nm-es, 4 emeletes TÉGLA épületben, 3. emeleti 2 szobás erkélyes lakás.

Fecskeparton, csendes, nyugodt, zöld, lakóházak környezetben 4 emeletes téglalapépületben 3. emeleti 2 szobás, 58 nm-es, erkélyes lakás eladó. A lakás szépen felújított, új műanyag, szűnyoghálós nyílászárókkal van ellátva. Nyugati fekvése miatt nagyon szép világos és az erkélyről ellátni az Iszakai hegyekig és a Vértesig. A naplementék pedig minden este gyönyörűen látszanak az ablakból. Az épület szigetelve van, a rezsiköltség rendkívül alacsony: a víz-gáz-villany együtt átlagosan csak 12-13 ezer forint/hó. A közös költség pedig mindössze 6380 forint/hó.

A fűtés megbízható gázkonvektorokkal megoldott, melyekkel gyorsan fel lehet fűteni hideg napokon a lakást, ahol azonban fűtés nélkül még hideg téli napokon sem nagyon megy le a hőmérséklet 18 fok alá. A szigetelés és a körbefűtöttség miatt sokszor elegendő az őr lángot bekapcsolva tartani.

Pároknak, kisgyerekeknek is ajánljuk, ugyanis egy tágas hálószoba és egy nagy nappali van a lakásban. Külön előny a gardrób rész, ahol a beépített szekrények rengeteg tárolási lehetőséget biztosítanak.

A wc külön helyiségben helyezkedik el a tágas fürdőszobától.