

Eladó Családi ház, 160 m², 1 000 m² telek, Székesfehérvár

203 990 000 Ft (~519 164 €)



Adatlap sorszáma:	#696800144
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kürti Gábor
Tulajdonos

+36 70 252-4615
kurti.gabor@megtalallak.hu

SZÉKESFEHÉRVÁRON BÚRTELEPEN, ELADÓ egy 160 nm-es, felújított 3 szobás CSALÁDIHÁZ .

A családi ház a kórházhoz közel 450 m²-es telken eladó! A házban: 3 hálósoba, 42 m²-es amerikai konyhás nappali, háztartási helyiség, 2 fürdőszoba, dupla garázs és egy 25 m²-es helyiség fürdő, WC-vel, amit a jelenlegi tulajdonosok tárolónak használnak, de a vevő konditermet, szaunát, irodát, üzlethelyiséget vagy különálló lakrészt is ki tud alakítani.

A ház teljes körű felújítása 2020-ban valósult meg, kizárólag I. osztályú anyagok felhasználásával, ami magában foglalta az alábbiakat:

- víz-, szennyvíz, villanyvezetékek, gázvezetékek cseréjét, padlófűtés kialakítását
- vízszigetelést, tető és ablakok cseréjét,
- csiszolt padló felület kialakítását,
- szellőztető rendszer, riasztó, kamerarendszer és klíma kiépítését
- ház teljes éves áramellátást fedező 8kW-os napelem rendszer kiépítését,
- 20 cm külső szigetelést

A ház fűtését gázkazán biztosítja, minden helyiség hőmérséklete külön - külön szabályozható. A programozható szellőztető rendszer biztosítja a friss levegőt és