

Eladó Családi ház, 184 m², 1 323 m² telek, Székesfehérvár

74 900 000 Ft (~186 960 €)



Adatlap sorszáma:	#696800146
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kürti Gábor
Tulajdonos

+36 70 252-4615
kurti.gabor@megtalallak.hu

SZÉKESFEHÉRVÁRON KERTVÁROSBAN, ELADÓ egy 185 nm-es, jó állapotú 4 szobás CSALÁDIHÁZ.

Székesfehérvár rendezett, kertvárosi részén található közművesített családi ház. Nagy saroktelken található az ingatlan, a telek egy része külön építési telekké leválasztható, külön bejárattal lehet ellátni. A leválasztást követően is bőven marad még udvar rész a házhoz. Esetleg a vevő külön értékesítheti építési telekként a leválasztott területet. Az udvar gondozott, parkosított. A terület teljes egészében bekerített.

A családi ház 1995-ben épült jó minőségű anyagokból. Tégla építésű, cseréppel borított tetővel, fa nyílászárókkal, redőnnyel, riasztóval felszerelt. Az ingatlan alatt pince és egy állásos garázs található. A pincében több helyiség is kialakításra került. Itt található a vegyes tüzelésű kazán a hőlégbefúvásos fűtéshez. A házban bevezetésre került a gáz is konvektoros fűtéshez.

Magas földszinten található 2 db félig fedett terasz, közlekedő-előtér, konyha és étkező, kamra, fürdőszoba zuhanyzóval és káddal, fedett hátsó bejáró, külön álló WC, nagy nappali, lépcsőfeljáró a tetőtérbe. A földszint festett, járólapos.

A tetőtérben található nappali, főzőfülke, fürdő (kádás), WC, 2 db hálószoba. A tetőtér szigetelt, festett.